

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Goeree-Overflakkee.

Nr. 877

6 januari 2015

Gemeente Goeree-Overflakkee - Sluiten anterieure overeenkomst met Hardeman Projectontwikkeling B.V

Ten behoeve van de ontwikkeling van maximaal 26 woningen op het perceel Hazersweg 23 in Ouddorp heeft de gemeente Goeree-Overflakkee met Hardeman Projectontwikkeling B.V. een overeenkomst gesloten. Hierbij volgt ter voldoening aan het bepaalde in artikel 6.12, lid 2 en 6.24 Wet ruimtelijke ordening een zakelijke omschrijving van deze overeenkomst.

Doel van de overeenkomst

Het doel van deze overeenkomst is om te komen tot de ontwikkeling van maximaal 26 woningen op het perceel Hazersweg 23 in Ouddorp. Voor deze ontwikkeling was er al een anterieure overeenkomst gesloten met de heer P.J. Breen. Op verzoek van beide partijen wordt de contractpositie overgedragen aan Hardeman Projectontwikkeling B.V. Voor de overdracht van de contractpositie is een aparte overeenkomst gesloten.

Verplichtingen van de gemeente

Het voeren van een ruimtelijke procedure onder voorbehoud van de publiekrechtelijke verplichtingen die de gemeente hierbij heeft. De gemeente voert verder enkele civiele werken uit ten behoeve van de ontwikkeling.

Verplichtingen Hardeman Projectontwikkeling B.V.

Hardeman Projectontwikkeling B.V. realiseert de 26 woningen en alle daarvoor benodigde infrastructuur en openbare voorzieningen en draagt de kosten hiervoor.

Financiële bepalingen

Hardeman Projectontwikkeling B.V. betaalt de gemeente het vooraf overeengekomen bedrag voor de door de gemeente te besteden uren en de kosten ten behoeve van het voeren van de ruimtelijke procedure.